

Hà Nội, ngày 17 tháng 7 năm 2026

THƯ MỜI

Kính gửi:

Viện Dược liệu kính mời quý đơn vị có đầy đủ tư cách pháp nhân, đủ điều kiện và năng lực tham gia thực hiện chỉ định thầu rút gọn gói thầu: Cải tạo, sửa chữa các phòng 101, 310, 311, 312, 314, thay thế gương vỡ khu WC với các điều kiện sau:

1. Nội dung các công việc chính của gói thầu gồm: Đục thông cửa phòng, phá dỡ bàn đá, đi lại hệ thống điện nước, thay cửa đi, sơn tường, thay gương khu WC.....

2. Yêu cầu về năng lực: Để đáp ứng yêu cầu về năng lực, nhà thầu (nhà cung cấp) phải đạt được các yêu cầu tối thiểu sau đây:

- Có giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, quyết định thành lập hoặc tài liệu có giá trị tương đương do cơ quan có thẩm quyền cấp;

- Hạch toán tài chính độc lập;

- Không đang trong quá trình giải thể, không bị kết luận đang lâm vào tình trạng phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật;

- Bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu theo quy định của pháp luật về đấu thầu;

- Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của pháp luật về đấu thầu;

3. Đề nghị Quý công ty có nhu cầu tham gia thực hiện gói thầu trên đến làm thủ tục hoàn thiện và ký hợp đồng tại Viện Dược liệu số 3B Quang Trung, phường Cửa Nam, TP. Hà Nội; Điện thoại: 0243.826.7847 trước 09giờ00' ngày 31/7/2026;

(Kèm theo dự thảo hợp đồng)

Trân trọng kính mời./

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Viện trưởng (để b/c);
- Lưu VT;

ĐẠI DIỆN BÊN MỜI THẦU
PHÓ VIỆN TRƯỞNG



Đoàn Hữu Xuyên

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

DỰ THẢO HỢP ĐỒNG KINH TẾ

Số: 02/2026/HĐKT/VDL-NN

Gói thầu: Cải tạo, sửa chữa các phòng 101, 310, 311, 312, 314, thay thế gương vỡ khu WC.

Địa điểm: Số 3B Quang Trung, Phường Cửa Nam, TP. Hà Nội

Căn cứ Luật thương mại số 36/2005/QH11 ngày 14/6/2005 của Quốc hội nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ bộ luật dân sự số: 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 của Quốc hội nước Cộng Hoà Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 1068/QĐ-VDL ngày 17/7/2026 của Viện Dược liệu về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu Cải tạo, sửa chữa các phòng 101, 310, 311, 312, 314, thay thế gương vỡ khu WC;

Căn cứ Quyết định số /QĐ-VDL ngày /7/2026 của Viện Dược liệu về việc chỉ định thầu gói thầu Cải tạo, sửa chữa các phòng 101, 310, 311, 312, 314, thay thế gương vỡ khu WC;

Hôm nay, ngày / /2026 tại Viện Dược liệu địa chỉ Số 3B, Phố Quang Trung, P. Cửa Nam, TP. Hà Nội, chúng tôi gồm có:

Bên mời thầu: (Bên A) Viện Dược liệu

Đại diện: Ông Trần Minh Ngọc Chức vụ: Viện trưởng

Địa chỉ: Số 3B Quang Trung, Phường Cửa Nam, TP. Hà Nội.

Tài khoản: 9523.1.1057711; 3713.0.1057711 tại kho bạc nhà nước Khu vực I

100114851009997 tại Ngân hàng Eximbank Hà Nội

Mã quan hệ ngân sách: 1057711

Điện thoại: 04 38252863

Fax: 04 3934 8740

Mã số thuế: 0100511216

Bên dự thầu: (Bên B)

Đại diện là: Chức vụ:

Địa chỉ:

Tài Khoản:

Mã số thuế:

Điện thoại:

Hai bên thoả thuận cùng ký hợp đồng cung cấp hàng hóa với các nội dung sau:

Điều 1: Đối tượng hợp đồng:

Bên B nhận cung cấp cho bên A mặt hàng theo danh mục sau: (Phụ lục kèm theo)

Điều 2: Thành phần hợp đồng:

Thành phần hợp đồng và thứ tự ưu tiên pháp lý như sau:

- Văn bản hợp đồng (Kèm theo phạm vi cung cấp và bảng báo giá)
- Các tài liệu liên quan (nếu có)

Điều 3: Trách nhiệm của Bên A:

Bên A cam kết thanh toán cho Bên B theo giá hợp đồng quy định tại Điều 5 của hợp đồng này theo phương thức được quy định trong điều kiện cụ thể của hợp đồng cũng như thực hiện đầy đủ nghĩa vụ và các trách nhiệm khác được quy định trong hợp đồng.

Điều 4: Trách nhiệm của Bên B:

Bên B cam kết cung cấp cho bên A đầy đủ các loại hàng hóa nêu tại Điều 1 của hợp đồng này đồng thời cam kết thực hiện đầy đủ nghĩa vụ và các trách nhiệm khác được quy định trong hợp đồng.

Điều 5. Giá trị hợp đồng và phương thức thanh toán:**1. Giá trị hợp đồng:**

- Giá trị hợp đồng là: đồng (Bằng chữ:/.);
- Giá đã bao gồm: các loại thuế, chi phí vận chuyển, lắp đặt và bàn giao

2. Phương thức thanh toán:

- Hình thức thanh toán: Thanh toán bằng chuyển khoản
- Chuyển khoản làm 01 lần, cụ thể như sau:

Thanh toán 100% tổng giá trị hợp đồng trong vòng 07 ngày kể từ ngày Bên A nhận được các chứng từ sau từ Bên B:

- + Biên bản bàn giao và nghiệm thu hàng hóa.
- + Hóa đơn GTGT (theo quy định của Bộ Tài chính)
- + Biên bản nghiệm thu và Thanh lý hợp đồng

Điều 6. Loại hợp đồng: Trọn gói**Điều 7. Thời gian thực hiện hợp đồng**

Thời gian thực hiện hợp đồng là 15 ngày kể từ ngày hai bên ký hợp đồng.

Điều 8. Hiệu chỉnh, bổ sung hợp đồng

1. Việc hiệu chỉnh, bổ sung hợp đồng có thể được thực hiện trong các trường hợp sau:

- a) Thay đổi phương thức vận chuyển;
- b) Thay đổi địa điểm giao hàng;
- c) Thay đổi thời gian thực hiện hợp đồng;
- d) Các nội dung khác (nếu có).

2. Trường hợp phát sinh các hạng mục công việc ngoài phạm vi hợp đồng, Bên A và Bên B sẽ tiến hành thương thảo để làm cơ sở ký kết phụ lục bổ sung hợp

đồng.

Điều 9. Bảo đảm thực hiện hợp đồng: Không áp dụng

Điều 10. Chấm dứt hợp đồng

1. Bên A hoặc Bên B có thể chấm dứt hợp đồng nếu một trong hai bên có vi phạm cơ bản về hợp đồng như sau:

a) Bên B không thực hiện một phần hoặc toàn bộ nội dung công việc theo hợp đồng trong thời hạn đã nêu trong hợp đồng hoặc trong khoảng thời gian đã được Bên A gia hạn;

b) Bên B bị phá sản, giải thể;

c) Các hành vi khác (nếu có).

2. Trong trường hợp Bên A chấm dứt hợp đồng theo điểm a khoản 1 Điều này, Bên A có thể ký hợp đồng với nhà thầu khác để thực hiện phần hợp đồng mà Bên B đã không thực hiện. Bên B sẽ chịu trách nhiệm bồi thường cho Bên A những chi phí vượt trội cho việc thực hiện phần hợp đồng này. Tuy nhiên, Bên B vẫn phải tiếp tục thực hiện phần hợp đồng mà mình đang thực hiện và chịu trách nhiệm bảo hành phần hợp đồng đó.

3. Trong trường hợp Bên A chấm dứt hợp đồng theo điểm b khoản 1 Điều này, Bên A không phải chịu bất cứ chi phí đền bù nào. Việc chấm dứt hợp đồng này không làm mất đi quyền lợi của Bên A được hưởng theo quy định của hợp đồng và pháp luật.

Điều 11. Tính hợp lệ của hàng hóa

- Chất lượng hàng hóa: hàng mới 100%, đảm bảo chất lượng phù hợp với yêu cầu của bên A.

Điều 12. Cung cấp, vận chuyển, kiểm tra và thử nghiệm hàng hóa

1. Bên B phải cung cấp hàng hóa trong vòng: 15 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

2. Yêu cầu về vận chuyển hàng hóa:

Hàng hóa được vận chuyển tới chủ đầu tư phải được bảo quản cẩn thận theo yêu cầu của nhà sản xuất nhằm tránh những tác nhân ảnh hưởng đến hàng hóa trước khi tiến hành bàn giao.

Địa điểm bàn giao và nghiệm thu: Số 3B Quang Trung, Phường Cửa Nam, TP. Hà Nội.

3. Bên A hoặc đại diện của Bên A có quyền kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa được cung cấp để đảm bảo hàng hóa đó có đặc tính kỹ thuật phù hợp với yêu cầu của hợp đồng. Thời gian, địa điểm và cách thức tiến hành kiểm tra, thử nghiệm: Nhà thầu phải thông báo cho Chủ đầu tư về kế hoạch bàn giao, nghiệm thu hàng hóa. Chi phí kiểm tra, nghiệm thu do nhà thầu chịu. Trường hợp hàng hóa không phù hợp với đặc tính kỹ thuật theo hợp đồng thì Bên A có quyền từ chối và Bên B phải có trách nhiệm thay thế hoặc tiến hành những điều chỉnh cần thiết để đáp ứng đúng các yêu cầu về đặc tính kỹ thuật. Trường hợp Bên B không có khả năng thay thế hay điều chỉnh các hàng hóa không phù hợp, Bên A có quyền tổ chức việc thay thế hay điều chỉnh nếu thấy cần thiết, mọi rủi ro và chi phí liên quan do

Bên B chịu. Việc thực hiện kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa của Bên A không dẫn đến miễn trừ nghĩa vụ bảo hành hay các nghĩa vụ khác theo hợp đồng của Bên B.

Điều 13. Bảo quyền và bảo hiểm hàng hóa

1. Bên B phải hoàn toàn chịu trách nhiệm về mọi thiệt hại phát sinh do việc khiếu nại của bên thứ ba về việc vi phạm bản quyền sở hữu trí tuệ liên quan đến hàng hóa mà Bên B đã cung cấp cho Bên A.

2. Hàng hóa do Bên B cung cấp phải được bảo hiểm đầy đủ để bù đắp những mất mát, tổn thất bất thường trong quá trình vận chuyển, lưu kho và giao hàng.

Điều 14. Giải quyết tranh chấp

1. Bên A và Bên B có trách nhiệm giải quyết các tranh chấp phát sinh giữa hai bên thông qua thương lượng, hòa giải.

2. Nếu tranh chấp không thể giải quyết được bằng thương lượng, hòa giải trong thời gian: 30 ngày kể từ ngày phát sinh tranh chấp thì bất kỳ bên nào cũng đều có thể yêu cầu đưa việc tranh chấp ra giải quyết tại Tòa dân sự Tòa án nhân dân thành phố Hà nội. Phán quyết của Tòa là quyết định cuối cùng mà hai bên phải thực hiện. Mọi chi phí để giải quyết do bên thua kiện chịu.

Điều 15. Hiệu lực hợp đồng

1. Hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Hợp đồng hết hiệu lực sau khi hai bên tiến hành thanh lý hợp đồng theo luật định.

Hợp đồng được lập thành 04 bộ, chủ đầu tư giữ 03 bộ, nhà thầu giữ 01 bộ, các bộ hợp đồng có giá trị pháp lý như nhau.

ĐẠI DIỆN BÊN A

ĐẠI DIỆN BÊN B